

Büro- & Seminarräume im TGZ



Alt Ruppiner Allee 40

16816 Neuruppin

Miet-/Kaufobjekt: Miete
Büro-/Praxisfläche: 180,00 m²
Miete pro m²: 7,00 EUR

Scout-ID: 84258894

Nebenkosten: 3,00 EUR pro Monat
oder pro m²
(entsprechend der
Angabe bei der Miete)

Fläche teilbar ab: 18,00 m²

Verfügbar ab: sofort

Mietdauer: langfristig

Fußweg zu Öffentl.
Verkehrsmitteln: 1 Min.

Fahrzeit zum nächsten
Hauptbahnhof: 4 Min.

Fahrzeit zur nächsten BAB: 10 Min.

Fahrzeit zum nächsten
Flughafen: 50 Min.

Objektart: Büro- und
Geschäftsgebäude

Baujahr: 1935

Objektzustand: Saniert

Letzte Modernisierung/
Sanierung: 2014

Etage(n): 4

Anzahl der Parkflächen: 10

Preis pro Parkfläche: 10,00 EUR

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Heizungsart: Fernwärme

Qualität der Ausstattung: Normal

Bodenbelag: Teppichboden

Klimaanlage: Nein

Kantine/Cafeteria: Ja

Küche vorhanden: Ja

DV-Verkabelung vorhanden: Ja

Personenaufzug: Ja

Barrierefrei: Ja

Keller: Ja



Ihr Ansprechpartner:

A 24 Brandenburgs Spitze -
Regionalentwicklungsgesells...

Frau Rebekka Flachsbarth

E-Mail: rf@reg-nordwestbrandenburg.de

Tel: +49 3391 82209207

Fax: +49 3391 82209211

Kaution: 2 Nettokaltmieten

Büro- & Seminarräume im TGZ



Alt Ruppiner Allee 40

16816 Neuruppin

Miet-/Kaufobjekt: Miete

Büro-/Praxisfläche: 180,00 m²

Miete pro m²: 7,00 EUR

Objektbeschreibung:

Das TGZ ist ein 4-geschossiges überwiegend barrierefreies Bürogebäude auf dem Campusgelände am Oberstufenzentrum. Diese hervorragende Lage bietet einen angenehmen Blick ins Grüne. Für Sie, Ihre Mitarbeiter, Kunden und Gäste stehen ausreichend Parkplätze zur Verfügung. Die verfügbaren Einzelräume können wir Ihnen flexibel von 18 m² bis 50 m² entsprechend Ihren Anforderungen anbieten. Je nach Bedarf können Lagerflächen im Kellergeschoß angemietet werden.

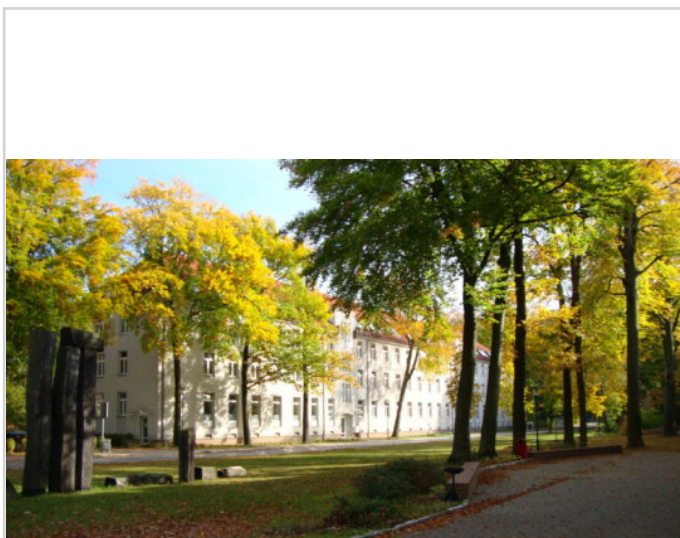
Ausstattung:

Alle Räume sind unmöbliert und mit hochwertigem Nadelfilz bzw. Linoleum ausgestattet. Anschlussmöglichkeiten stehen Ihnen für Telekommunikation und IT-Infrastruktur über Bodenkanäle zur Verfügung. Breibandinternet mit 50 Mbit/s ist am Standort verfügbar und kann durch die Nutzung der direkten Glasfaseranbindung im TGZ erweitert werden. Auf allen Etagen befinden sich Teeküchen, die je nach Anmietung allein oder gemeinschaftlich genutzt werden können.

Lage:

Das TGZ befindet sich am nordöstlichen Rand von Neuruppin an der B 167. Die Anbindungen an die öffentlichen Verkehrsmittel sind hervorragend. Eine Bushaltestelle liegt ca. 50 m vor dem Objekt, mit deren Buslinien Sie direkt den ca. 4 km entfernte Bahnhof „Rheinsberger Tor“ (Regionalexpress RE 6) erreichen können.

Die Autobahnanschlusstellen Neuruppin und Neuruppin Süd, zur A 24 erreichen Sie nach ca. 8 km.



TGZ Straßenansicht



Beispiel Konferenzraum

Büro- & Seminarräume im TGZ



Alt Ruppiner Allee 40

16816 Neuruppin

Miet-/Kaufobjekt: **Miete**

Büro-/Praxisfläche: **180,00 m²**

Miete pro m²: **7,00 EUR**

